


**Položaj lokacije sa izvodom iz  
prostornog plana opštine  
Bačka Topola - namena prostora**

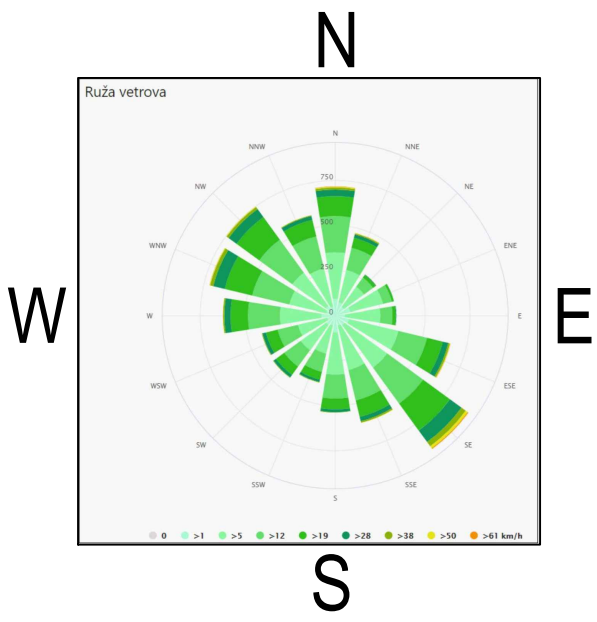


D.O.O. PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, INŽINJERING I USLUGE  
BAČKA TOPOLA 024/715-980, e-mail: arhitop.doo@gmail.com

**E-26/23-UP**

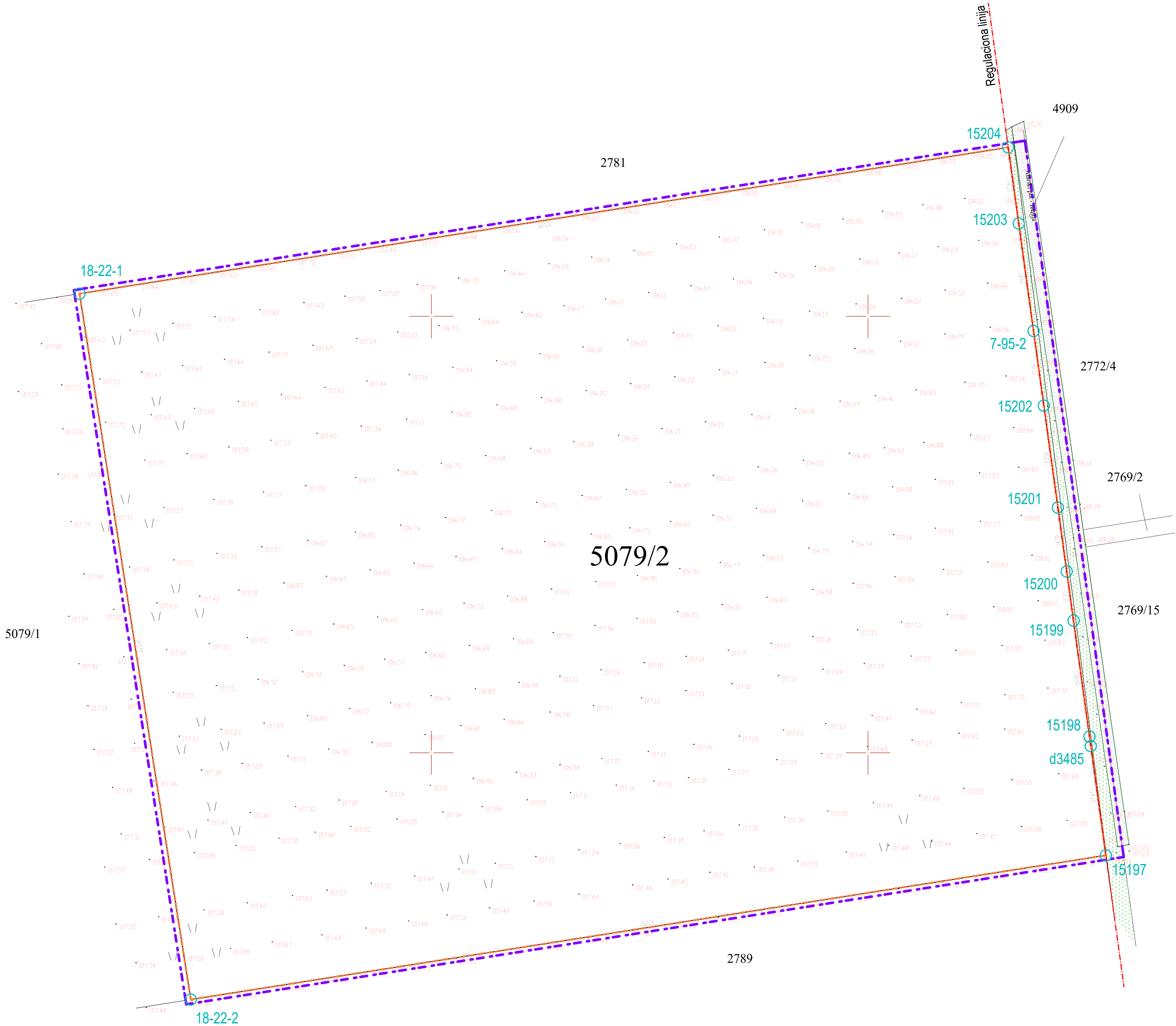
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE :		OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA :	
UP - URBANISTIČKI PROJEKAT - NACRT		GRAFIČKA DOKUMENTACIJA	
INVESTITORI :		ODGOVORNI URBANISTA :	
PERUTNINA PTUJ-TOPIKO Bačka Topola, ulica Petefi Brigade br.2		Saida Čatipović dipl.ing.arh.	
OBJEKAT :		BR.LICENCE :	
URBANISTIČKO - ARHITEKTONSKA RAZRADA LOKACIJE NA KAT.PARCELI BROJ 5079/2 K.O. BAČKA TOPOLA IZGRADNJA KOMPLEKSA FARME ZA UZGOJ ŽIVINE		200 1253 11	
		NAZIV PRILOGA : Položaj lokacije sa izvodom iz prostornog plana opštine Bačka Topola - namena prostora	
MESTO GRADNJE :	SARADNICI :	DATUM :	BROJ PRILOGA :
Bačka Topola, kat. parcela broj 5079/2 K.O. Bačka Topola	Major Tibor dipl.ing.grad. Gere Kiti grad.tehn.	Decembar 2023.	3.1.





Legenda :	
5079/2	Oznaka postojećih parcela
	Granica postojećih katastarskih parcela
	Granica prostora obuhvaćenog urbanističkim projektom
	Granica planirane katastarske parcele za koju se vrši urbanističko-arhitektonska razrada
	Regulaciona linija
	Nekategorisani put
	Javne zelene površine
108.46	Apsolutne visinske kote terena
15204	Postojeće medne tačke

Koordinate mednih tačaka parcele broj 5079/2 K.O. Bačka Topola		
Br.tačke	Y	X
18-22-1	7399719.426	5073905.174
18-22-2	7399744.918	5073743.471
15197	7399954.460	5073776.500
15198	7399950.710	5073803.710
15199	7399947.040	5073803.710
15200	7399945.490	5073841.540
15201	7399943.470	5073856.180
15202	7399940.250	5073879.520
15203	7399934.500	5073921.260
15204	7399932.090	5073938.700
7-95-2	7399937.890	5073896.620
d3485	7399951.010	5073801.530



У Бачкој Тополи:  
Дана: 28.09.2022.



DALIJO  
GOSTIMIROVIĆ  
PR  
0705991120037-  
0705991120037  
Digitally signed by DALIJO  
GOSTIMIROVIĆ  
DN: cn=DALIJO  
GOSTIMIROVIĆ,  
o=0705991120037-0705991120037  
Date: 2024.02.14 07:47:14  
+01'00'

## Situacija postojećeg stanja

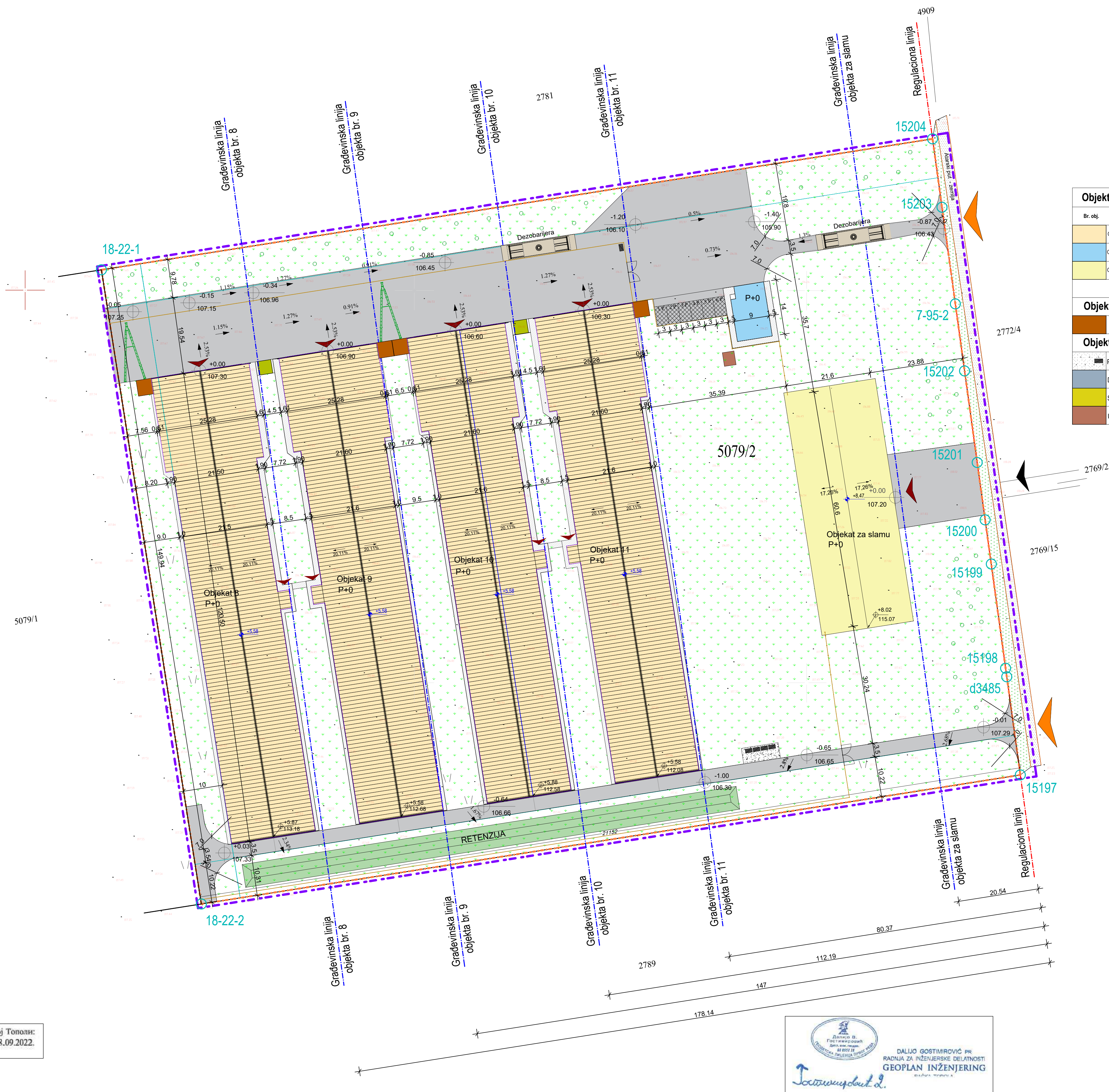
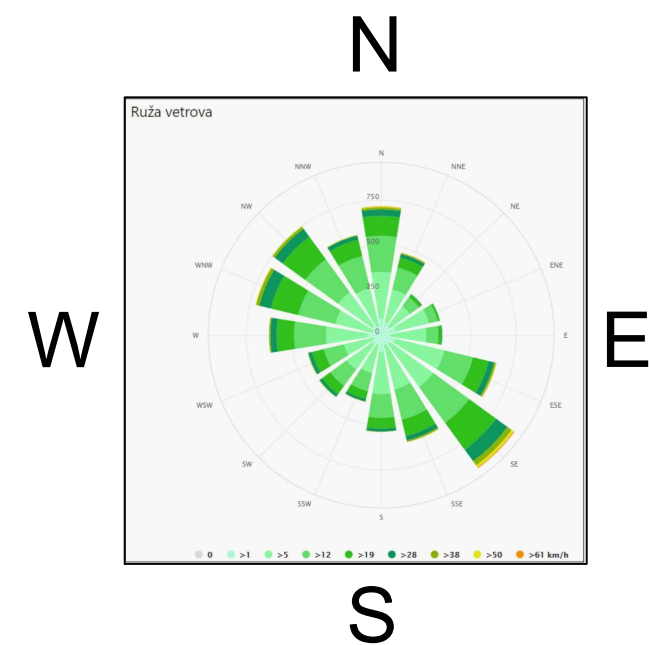


D.O.O. PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, INŽINJERING I USLUGE  
BAČKA TOPOLA, 024715-980, e-mail: arhitop.doo@gmail.com






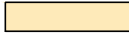





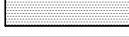
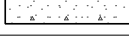

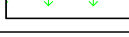












E-26/23-UP

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE : UP - URBANISTIČKI PROJEKAT - NACRT		OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA: GRAFIČKA DOKUMENTACIJA	
INVESTITOR : PERUTNINA PTULJ-TOPIKO Bačka Topola, ulica Petefi Brigade br.2		ODGOVORNI URBANISTA : Saida Čatpović dipl.ing.arh.	
OBJEKT : URBANISTIČKO - ARHITEKTONSKA RAZRADA LOKACIJE NA KAT. PARCELI BROJ 5079/2 K.O. BAČKA TOPOLA IZGRADNJA KOMPLEKSA FARME ZA UZGOJ ŽIVINE		BRILJANCE : 200 1253 11	POTPIS : 
MESTO GRADNJE : Bačka Topola, parcela broj 5079/2 K.O. Bačka Topola		SARADNICI : Major Tibor dipl.ing.grad. Gere Kiti grad.tehn.	DATUM : Decembar 2023.
		Situacija postojećeg stanja BROJ PRILOGA : 3.2.	





Objekti na parceli			
Br. obj.	Naziv objekta	Spratnost	Površina
	Objekat za uzgoj živine (4 komada)	P+0	4 x 2.698,34m <sup>2</sup> =10.793,36
	Objekat za smetajst radnika	P+0	122,00 m <sup>2</sup>
	Objekat za smetajst slame	P+0	1.310,34 m <sup>2</sup>
Ukupno objekti nadzemno			12.225,70 m <sup>2</sup>
Objekti - oprema			
	Silosu za hranu	u nivou terena	64,00 m <sup>2</sup>
Objekti - infrastruktura			
	Plato za kontejnere za konfiskat	-	-
	Dezobarijaza (2 komada)	u nivou terena	152,00 m <sup>2</sup>
	Sabirne jame - tip 1 (2 komada)	-	24,50 m <sup>2</sup>
	Ukopana septička jama	-	-

Legenda :	
5079/2	Oznaka postojećih parcela
	Granica postojećih katastarskih parcela
	Granica prostora obuhvaćenog urbanističkim projektom
	Granica katastarskih parcela za koju se vrši urbanističko-arhitektonski razrada
	Regulaciona linija
	Gravevinska linija
	Novoplanirani objekti na parceli
	Silos za hranu
	Upojni kanal
	Dezobarijera
	Sabirne jame
	Septička jama
	Nekategorisani put - zemljani
	Planirane saobraćajnice - beton
	Planirani plato za kontejnere za konfiskat - beton
	Planirani trotoari oko objekata - beton
	Zelene površine na parceli
	Javne zelene površine
107.54	Apsolutne visinske kote terena
052024	Postojeće medne tačke
	Kolski pristup parceli
	Pešački pristup parceli
	Ulaz u objekat
transparentna	Planirana transparentna ograda
  	Visoko zimzeleno drveće do 4 m
 k.p.p.  a.k.p.p.	Kola i apsolutna kota poda prizemlja
 k.s.k.	Kola siemens krova
0.73%	Nagib platoa i saobraćajnica
	Kontejneri - konfiskat, komunalni otpad
	Cevni most
OK	Odlinivi kanali ka referenzji ispod saobraćajnice i trotoara

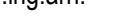
Koordinate mednih tačaka parcele broj 5079/2 K.O. Bačka Topola		
Br.tačke	Y	X
18-22-1	7399719.426	5073905.174
18-22-2	7399744.918	5073743.471
15197	7399954.460	5073776.500
15198	7399950.710	5073803.710
15199	7399947.040	5073803.710
15200	7399945.490	5073841.540
15201	7399943.470	5073856.180
15202	7399940.250	5073879.520
15203	7399934.500	5073921.260
15204	7399932.090	5073938.700
7-95-2	7399937.890	5073896.620
d3485	7399951.010	5073801.530

## Urbanističko rešenje sa elementima regulacije i nivelacije

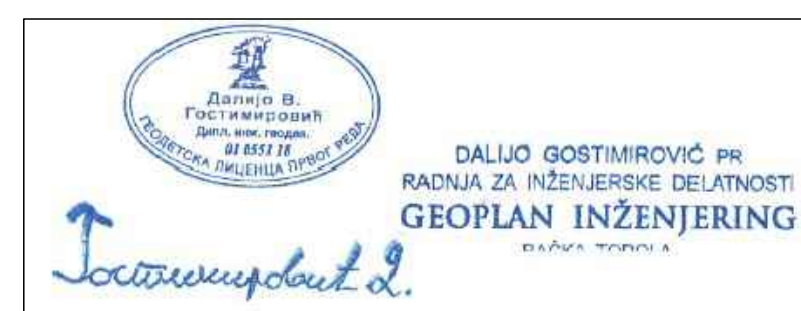


D.O.O. PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, INŽINJERING I USLUGE  
BAČKA TOPOLA 024/715-980, e-mail: arhitop.doo@gmail.com

**E-26/23-UP**

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE :		ODNAK I NAZIV DELA PROJEKTA :	
UP - URBANISTIČKI PROJEKAT - NAČRT		GRAFIČKA DOKUMENTACIJA	
INVESTITOR :		ODGOVORNI URBANISTA	
PERUTINJA PTUJ-TOPIKO Bačka Topola, ulica Petefi Brigade br.2		Sada Čatipović dipl.inj.arh.	
OBJEKAT :		BRILJANCE :	POTPIS :
URBANISTIČKO - ARHITEKTONSKA RAZRADA LOKACIJE NA KAT PARCELI BROJ 5079/2 K.O. BAČKA TOPOLA IZGRADNJA KOMPLEKSA FARMJE ZA UZGOJ ŽIVINE		200 1253 11	
MESTO GRADNJE :		URBANISTIČKO REŠENJE SA ELEMENTIMA REGULACIJE I NIVELACIJE	
Bačka Topola, parcela broj 5079/2 K.O. Bačka Topola	SARADNIOCI :	DATUM :	BROJ PRILOGA :
	Major Tibor dipl.inj.grad. Gere Kiti grad.tehn.	Decembar 2023.	3.3.

У Бачкој Тополи:  
Дана: 28.09.2022.



ДАЛИО  
ГОСТИМИРОВИ  
Ћ  
0705991120037-  
0705991120037



